

Determina n° 26/2023

Oggetto: Progetto di fattibilità tecnico economica ed eventuale estensione per progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Determina di aggiudicazione.

L'Amministratore Unico

Premesso che:

- Con l'Atto di Indirizzo espresso in Delibera di Giunta n° 146 del 11/04/2023, il Comune di Arezzo ha dato mandato ad Atam SpA di procedere alla progettazione dell'ampliamento del parcheggio "Tarlati", da adibire alla sosta degli autobus turistici e camper, conformemente al Piano Urbano della Mobilità sostenibile ed al Piano Operativo vigente;
- con successiva nota del Servizio Pianificazione Urbanistica del 11/05/2023, insieme all'invio della suddetta Delibera di Giunta, l'Amministrazione ha confermato che la gestione del futuro parcheggio rientrerà nel contratto di servizio stipulato tra Atam e Comune di Arezzo;
- Tra le attività principali affidate ad Atam nel suddetto contratto di servizio, vi è quella di progettazione nonché realizzazione di parcheggi pubblici;

Preso atto che:

- in data 12/10/2023 è stata pubblicata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) la Richiesta di Offerta n. 23362/23 alla quale sono stati invitati n. tre operatori economici;
- in data 27/10/2023, alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, risultano pervenute n. due offerte:
 - o AREA ASSOCIATI – ribasso 47,0000001%;
 - o MT PROGETTI STUDIO ASSOCIATO – ribasso 19,64783%
- In data 10/11/23 è stata inviata allo studio MT PROGETTI, primo classificato, la richiesta di giustificazioni in merito alla valutazione di congruità dell'offerta e lo stesso non ha risposto entro il termine tassativo di 15 gg;
- Con lettera prot. 88 del 2/12/23 è stata comunicata pertanto allo studio MT PROGETTI l'esclusione dalla procedura;
- In data 23/11/23 è stata trasmessa la richiesta di giustificazioni in merito alla valutazione di congruità dell'offerta allo studio AREA ASSOCIATI che ha inviato con note dell'1 e del 6 dicembre le proprie giustificazioni;
- Valutate le giustificazioni prodotte e ritenuta pertanto l'offerta sostenibile;

Rilevata la correttezza del procedimento amministrativo fino ad oggi svolto;

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa:

- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs 36/23 e smi la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica ed eventuale estensione per progettazione esecutiva,

Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione allo studio AREA ASSOCIATI di Montevarchi;

- L'importo dell'affidamento della redazione del progetto di fattibilità tecnico economica è stabilito in € 14.393,82, al netto del ribasso offerto del 19,64783%, oltre oneri contributivi e Iva, mentre gli importi delle eventuali ulteriori prestazioni verranno comunicati al momento dell'estensione dei servizi applicando la medesima percentuale di ribasso;
- di dare mandato agli uffici di predisporre tutti gli atti necessarie per la stipula del contratto.

Arezzo li: 12/12/2023

L'Amministratore Unico
Carla Tavanti